

CABINET

Cofnodion cyfarfod y Cabinet a gynhaliwyd yn Ystafell Gynhadledd 1a, Neuadd y Sir, Rhuthun dydd Mawrth 20 Mawrth 2012 am 10.00 a.m.

PRESENNOL

Cynghorwyr Pauline Dobb, Hugh Evans (Cadeirydd), Morfudd Jones, Paul Marfleet, David Thomas, Julian Thompson-Hill ac Eryl Williams

Arsyllwyr: Cynghorwyr W.L. Cowie, M.L. Davies, G.C. Evans, R.L. Feeley a H.L. Jones

HEFYD YN BRESENNOL

Prif Weithredwr (MM), Cyfarwyddwr Corfforaethol: Trawsnewid Busnesau ac Adfywio (BJ), Cyfarwyddwr Corfforaethol: Demograffeg, Lles a Chynllunio (SE), Cyfarwyddwr Corfforaethol: Cymunedau a Dysgu (HW), Pennaeth Gwasanaethau Cyfreithiol a Democrataidd (GW), Pennaeth Cyllid ac Asedau (PM), Pennaeth Priffyrdd a Seilwaith (SD), Pennaeth Gwasanaethau Amgylcheddol (SP), Rheolwr Adfywio Strategol (MD), Prif Swyddog Strategaeth Adfywio a Buddsoddi (EW), Rheolwr Gwella Corfforaethol (TW), Rheolwr Eiddo (DC), Swyddog Gwasanaethau Democrataidd (RH) a Gweinyddwr Pwyllgor (SW).

1 YMDDIHEURIADAU

Cynghorydd S. Frobisher

2 DATGANIADAU BUDD

Ni chafwyd unrhyw ddatganiad budd nac un oedd yn creu rhagfarn.

3 MATERION BRYD

Ni chodwyd unrhyw fater bryd.

4 COFNODION

Cyflwynwyd cofnodion cyfarfod y Cabinet a gynhaliwyd ar 21 Chwefror 2012.

Eitem 9 – Cynllun Tref Llanelwy

Tudalen 5 – Nododd y Rheolwr Adfywio Strategol fod y Cynghorydd Richard Jones wedi gofyn am newid y cyfeiriad at y drafodaeth ar yr OpTIC Technium i ddarllen

- byddai cyfeiriad yn cael ei wneud at y ffaith fod yr OpTIC Technium wedi'i leoli yn ward Bodelwyddan a bod y Parc Busnes hefyd yn cynnwys rhannau o wardiau Bodelwyddan a Threfnant

Tudalen 7 – Nododd y Cynghorydd P.A. Dobb hefyd y dylai'r adroddiad am y drafodaeth am Sinema Scala adlewyrchu fod yr Aelod Arweiniol wedi dweud y byddai'r arian ychwanegol a drafodwyd yn rhoi'r prosiect mewn perygl.

Materion yn Codi

Tudalen 7 - Cyfeiriodd y Cynghorydd Dobb at yr adroddiad ar Sinema Scala y disgwyliid y byddai ar gael i'r Cabinet ei ystyried yn y cyfarfod hwn ond dywedwyd wrth y Cabinet nad oedd y wybodaeth y gofynnwyd amdani ar gael. Felly ni fu'n bosibl cyflwyno adroddiad. Dywedodd yr Arweinydd fod rheolwyr Sinema Scala'n ymwybodol eu bod wedi gofyn am adroddiad ac y byddai'r Cabinet yn disgwyl iddyn nhw gyflwyno'r adroddiad yn ystod y 7-10 diwrnod canlynol.

PENDERFYNWYD, o ystyried yr uchod, cymeradwyo cofnodion y cyfarfod a gynhaliwyd ar 21 Chwefror 2012 fel cofnod cywir a bod yr Arweinydd yn eu harwyddo.

5 CYNLLUN TREF CORWEN

Cyflwynodd y Cynghorydd D.A.J. Thomas yr adroddiad oedd yn gofyn i'r Cabinet gefnogi cynllun tref arfaethedig Corwen. Cafwyd manylion y broses ymgynghori ar gyfer y tri chynllun tref i'w hystyried yn y cyfarfod y dywedwyd iddo gynnwys gweithdy ar gyfer aelodau ar 14 Mawrth 2012 i drafod pwrpas a strwythur y cynlluniau tref. Ystyriwyd hwy hefyd yng nghyfarfodydd:

- Briffio'r Cabinet– 5 Ebrill 2011
- Uwch Dîm Arwain – 19 Mai 2011
- Pwyllgor Craffu Cymunedau – 27 Hydref 2011

Gwahoddwyd y Penaethiaid Gwasanaethau i gymryd rhan ym mhob cam o ddatblygiad y cynlluniau ac ystyriwyd cynllun tref Corwen gan aelod lleol ward Corwen ac aelodau Cyngor Cymuned Corwen a'i drafod gyda chynrychiolwyr Partneriaeth Cymuned De Sir Dinbych a Chymdeithas Busnes Corwen a'r Ardal. Cynhaliwyd ymgynghoriad cyhoeddus hefyd ar wefan y Cyngor ac yn siop un alwad y dref. Roedd yr ymgynghoriad wedi rhoi llwyfan i fynegi syniadau ac wedi arwain at newidiadau i'r cynllun gan gynnwys rhoi mwy o bwyslais i gymeriad 17eg Ganrif y dref.

Gofynnodd Arweinydd y Cyngor am ddiweddariad ar y cynnydd gyda Commerce House a dywedodd y Rheolwr Adfywio Strategol (SRM) fod rhybudd wedi'i roi i'r perchennog ond eu bod yn cydnabod yr her o gael hyd i ateb tymor hir fel blaenoriaeth. Gofynnodd y Cynghorydd Dobb a oedd unrhyw gyfleoedd posibl i Gorwen fel Ardal o Harddwch Naturiol Eithriadol (AONB) a dywedodd yr SRM fod y rhan fwyaf o Gorwen o fewn yr AONB, a bod y cyfleoedd yr oedd hyn yn eu cynnig yn cael eu cydnabod ac y bydden nhw'n cael eu hymchwilio ymhellach.

Nododd y Cynghorydd H.L. Jones, Aelod Lleol Corwen, y derbyniad positif a gafodd cynllun y drefn a dywedodd fod cynllun y dref yn dweud wrth y gymuned leol fod gan Gyngor Sir Dinbych ddiddordeb gweithredol yn ffyniant y dref.

PENDERFYNWYD, bod y Cabinet yn cymeradwyo Cynllun Tref Corwen o ystyried sylwadau'r aelodau.

6 CYNLLUN TREF LLANGOLLEN

Cyflwynodd y Cynghorydd D.A.J. Thomas yr adroddiad oedd yn gofyn i'r Cabinet gefnogi cynllun tref arfaethedig Llangollen. Eglurodd y Rheolwr Adfywio Strategol fod Cyngor Tref Llangollen wedi datblygu ei gynlluniau ei hun ar gyfer y dref a'i fod wedi cyfarfod ag Is-bwyllgor Cyngor y Dref i uno'r ddwy ddogfen mewn un cynllun. Roedd yr ymgynghoriad wedi esgor ar nifer o syniadau diddorol ac uchelgeisiol ar gyfer Llangollen gan gynnwys cynigion ar gyfer cyflwyno band eang ffeibr optig, cynllun garddio a threfniadau i rannu lle ar Stryd y Castell.

Roedd yr ymgynghoriad a gynhaliwyd drwy wefan y Cyngor wedi amlygu materion fel trethi domestig uchel; negyddiaeth tuag at gynllunio ar gyfer archfarchnad yn y dref; gwrthwynebiad i drosglwyddo Neuadd y Dref i Gyngor y Dref ac anghymeradwyaeth mewn rhai ardaloedd i ffocws Llangollen ar ei heconomi nos.

Dywedodd y Cyngor P.A. Dobb fod diffyg persbectif Cyngor Sir Dinbych ar gynllun y dref a dywedodd fod cynllun y dref yn rhoi cyfle i ddatblygu syniadau i fwyhau'r defnydd o gyfleusterau'r Cyngor yn Llangollen fel y Pafiliwn a Phlas Newydd. Ychwanegodd y Cynghorydd P.J. Marfleet fod Llangollen mewn lle da ar y ffordd i Ogledd-orllewin Cymru ac y dylid ymelwa ar hyn drwy gynllun y dref gan roi mwy o bwyslais ar y dewis o lety oedd ar gael, fel gwestai heb eu graddio a gwersylloedd. Nododd y Cynghorydd M.M. Jones fod yr Eisteddfod yn gyfle gwych i ddenu ymwelwyr i Langollen ac y dylid rhoi llawer o greddyd i'r trefnwyr. Dywedodd y Cynghorydd Jones hefyd mai cymharol ychydig o Aelodau Lleol y trefi perthnasol oedd yn bresennol yn y cyfarfod o'r Cabinet i glywed y drafodaeth ar gynlluniau'r trefi ac felly bod cyfle wedi'i golli.

Ychwanegodd yr Arweinydd fod Cyngor Tref Llangollen yn grŵp oedd yn edrych ymlaen a'i fod ef yn teimlo'n gadarnhaol iawn wrth drosglwyddo perchnogaeth cynlluniau'r dref i'r cynghorau tref unigol.

PENDERFYNWYD, cymeradwyo Cynllun Tref Llangollen o ystyried sylwadau'r aelodau.

7 CYNLLUN TREF PRESTATYN

Cyflwynodd y Cynghorydd D.A.J. Thomas yr adroddiad oedd yn gofyn i'r Cabinet gefnogi cynllun tref arfaethedig Prestatyn. Yn yr ymgynghoriad cyhoeddus a gynhaliwyd drwy wefan y Cyngor, cafwyd yr awgrym y dylid trosglwyddo asedau'r Cyngor i'r gymuned yn hytrach na chynnal arwerthiant cyhoeddus; ac argymhelliad i roi darlun llawnach o Brestatyn o bersbectif cydraddoldebau.

Gofynnodd y Cynghorydd J. Thompson-Hill am i'r cynllun gael ei ddiwygio i adlewyrchu bod y cyfraddau troseddau uwch na chyfartaledd y Sir yn ward Dwyreiniol Prestatyn yn cael eu priodoli i achlysur blynyddol a gynhelir ar safle Pontins. Gofynnodd y Cynghorydd Thompson-Hill hefyd am ail-eirio'r cyfeiriad at

Brestatyn fel “lle nad yw’n hawdd ei gyrraedd ar y ffyrdd” oherwydd gallai geiriau o’r fath atal buddsoddi posibl.

Diolchodd yr Arweinydd i’r tîm Adfywio am eu gwaith da a dywedodd fod yr adroddiadau’n bositif i’w cymunedau ac y dylen nhw annog hyder busnesau’r sector preifat. Ychwanegodd yr Arweinydd ei fod yn gobeithio y byddai’r cynlluniau trefi’n cael eu datblygu’n awr gan y Cyngor newydd.

Diolchodd y Cyngorydd Thomas i’r Cabinet am eu sylwadau ar y cynlluniau trefi unigol. Eglurodd fod datblygu’r cynlluniau trefi wedi bod yn broses hir a’i fod yn fodlon gyda’r deilliant ond y byddai’n rhaid i’r Grwpiau Aelodau Ardaloedd lleol eu datblygu ac adrodd yn ôl yn rheolaidd i sicrhau bod gweithredu arnyn nhw.

PENDERFYNWYD, bod y Cabinet yn cymeradwyo Cynllun Tref Prestatyn o ystyried sylwadau’r aelodau.

8 MONITRO PERFFORMIAD YN ERBYN Y CYNLLUN CORFFORAETHOL

Cyflwynodd Arweinydd y Cyngor adroddiad oedd yn rhoi diweddariad o berfformiad y Cyngor yn erbyn y Cynllun Corfforaethol. Eglurwyd ei bod wedi bod yn broses heriol i ganfod meysydd ar gyfer gwella ac i gydnabod blaenoriaethau ond bod y Cynllun Corfforaethol wedi gwneud monitro perfformiad yn llawer haws. Dywedodd yr Arweinydd ei fod yn fodlon gyda’r gwelliant a welwyd yn yr Adran Priffyrdd ac yn arbennig yn yr Adran Addysg a nododd y gwaith positif a wnaed o safbwynt demograffeg ac adfywio, ond cydnabu’r anhawster wrth wella’r meysydd hyn o gofio’r cyd-destun economaidd cenedlaethol. Pwysleisiwyd y byddai’n hawdd i’r gwelliannau a gyflawnwyd ddirywio felly dylid cadw ffocws ar berfformiad er mwyn cynnal safonau uchel.

Hysbysodd y Rheolwr Gwella Corfforaethol y Cabinet fod elfennau newydd wedi’u hychwanegu at yr adroddiad yn dilyn nifer o geisiadau gan gynnwys ychwanegu deilliant yn ymwneud â Diogelu ac Amddiffyn Plant ar gais Swyddfa Archwilio Cymru ac ychwanegu Cytundeb Deilliant ar gais Llywodraeth Cymru (LIC).

Tynnodd y Cyngorydd P.A. Dobb sylw’r Cabinet at y dangosydd sy’n mesur “y % o atgyfeiriadau i ddiogelu oedolion a gwblhawyd lle mae’r risg wedi’i reoli” i nodi bod y targed 95% wedi’i osod fel gobaith corfforaethol a bod y 87.2% a gyflawnwyd mewn gwirionedd yn llawer uwch na tharged y gwasanaeth ei hun o 80% ac felly nid oedd y statws ‘Coch’ yn adlewyrchiad cywir o’r safonau oedd yn cael eu cyflawni. Dywedodd y Cyngorydd Dobb fod hyn yn amlygu’r broblem o gymharu targedau y gellir eu cyflawni i’r targedau corfforaethol oedd wedi’u gosod ac y dylid ystyried y targedau perfformiad a osodwyd gan awdurdodau eraill wrth osod targedau corfforaethol. Soniodd y Cyfarwyddwr Corfforaethol: Demograffeg, Lles a Chynllunio’r anhawster wrth fesur perfformiad mewn modd meintiol, yn arbennig mewn perthynas â diogelu oedolion bregus lle nad yw’r ffigyrau’n dweud y stori lawn. Ychwanegodd y Cyngorydd M.M. Jones fod y

targedau'n anodd eu cyflawni ond bod y ffaith bod gwelliannau'n digwydd yn bwysig.

Dywedodd y Cynghorydd P.J. Marfleet fod y statws 'RAG' negyddol o safbwynt Deilliant 9: Roedd llai o risg o lifogydd i eiddo oherwydd bod LIC wedi penderfynu yn erbyn darparu cymorth ariannol i Gynllun Amddiffyn Corwen rhag Llifogydd a bod cyrraedd y targedau o fewn y Deilliant hwn y tu allan i reolaeth y Cyngor. Rhybuddiodd y Cynghorydd Marfleet hefyd y gallai'r ffaith bod Sir Ddinbych yn cael ei hystyried yn gyffredinol fel ardal risg uchel o lifogydd arwain at anawsterau i drigolion gael yswiriant tŷ. Dywedodd y Pennaeth Priffyrdd a Seilwaith y byddai'r adolygiad yn rhoi mwy o wybodaeth am hyn a nododd y Rheolwr Gwella Corfforaethol y dylid rhoi dangosyddion yn dangos statws RAG 'Coch' yng nghyd-destun yr adroddiad gan gydnabod nad yw statws negyddol bob amser yn golygu perfformiad gwael. Ychwanegodd y Cynghorydd D.A.J. Thomas fod Pont Harbwr y Foryd hefyd yn wynebu amgylchiadau tebyg ac y byddai'n parhau i gofrestru perfformiad negyddol yn erbyn ei ddangosyddion er waethaf y ffaith bod y prosiect yn sicr yn ymarferol.

Nododd y Cynghorydd J. Thompson-Hill hefyd mai ychydig o berthynas oedd rhwng y dangosydd sy'n ymwneud â'r nifer o bobl sy'n cael gwybodaeth drwy ddulliau electronig â lleihau'r risg o lifogydd ac nad oedd ei statws 'RAG' Coch yn dangos unrhyw beth o werth. Gofynnodd y Cynghorydd Thompson-Hill a oedd unrhyw le i adolygu'r dangosyddion o ystyried nad oedd rhai o'r dangosyddion yn berthnasol yn uniongyrchol a dywedwyd wrtho y byddai'r dangosyddion yn cael eu hadolygu'n flynyddol ac y byddai'r angen am i'r ddogfen fod yn synhwyrol ac yn gyraeddadwy yn golygu y gallai fod yn angenrheidiol diwygio rhai Deilliannau'n sylweddol.

Cytunodd yr Arweinydd y byddai'n rhaid i'r dangosyddion fod yn fwy ymarferol i fod yn effeithiol. Ychwanegodd yr Arweinydd y byddai mewnbyn yr Aelodau i ddatblygu'r dangosyddion yn fuddiol a mynegodd ei gefnogaeth i sefydlu gweithgor gan y Pwyllgor Craffu Perfformiad i fonitro'r gwaith hwn.

Dywedodd y Rheolwr Gwella Corfforaethol fod y defnydd o ddangosyddion blynyddol yn golygu bod rhai problemau'n cael eu gweld yn gymharol hwyr ac y byddai'r broses yn fwy effeithiol petai dangosyddion yn cael eu mesur yn chwarterol.

PENDERFYNWYD bod y Cabinet yn nodi'r cynnydd tuag at gyflawni'r deilliannau a nodwyd yn y Cynllun Corfforaethol ac yn cymeradwyo'r Cynllun Gweithredu arfaethedig i ddelio â'r materion a nodwyd o fewn yr adroddiad, o ystyried sylwadau'r aelodau.

9 CYMERADWYAETH I GYTUNDEB PARTNERIAETH NMWTRA

Cyflwynodd y Pennaeth Priffyrdd a Seilwaith (HoHI) yr adroddiad yn gofyn am gefnogaeth y Cabinet i barhau gyda'i gyfranogiad yn Asiantaeth Cefnffordd Gogledd a Chanolbarth Cymru a chymeradwyaeth i fod yn rhan o'r Cytundeb Partneriaeth newydd mewn egwyddor. Cyflwynwyd copi drafft o'r Cytundeb

Partneriaeth newydd fyddai'n awr yn ymgorffori Cynghorau Sir Ceredigion a Phowys ac yn tynhau gweithdrefnau ar gyfer delio â risgiau rhwng yr awdurdodau partner. Fel arall, roedd yr un peth â'r cytundeb blaenorol. Ychwanegodd y Pennaeth Cyllid ac Asedau na fyddai unrhyw effaith ariannol sylweddol o beidio â pharau â'r bartneriaeth.

Dywedodd y Cynghorydd E.W. Williams ei bod yn bosibl bod gan y swyddogion oedd yn gweithio ar y prosiect y wybodaeth ddiweddaraf am ddatblygiadau ond nad oedd yr Aelodau'n ymwybodol o ba mor dda roedd y bartneriaeth wedi bod yn perfformio oherwydd nad oedd cyfarfod ffurfiol wedi'i gynnal am ddwy flynedd. Awgrymwyd y dylai'r bartneriaeth gyflwyno adroddiadau rheolaidd i'r Cynghorau oedd yn cymryd rhan i sicrhau monitro effeithiol a chytunodd yr HoHI y gellid hyrwyddo hyn. Gofynnodd y Cynghorydd P.A. Dobb lir Cynghorau dderbyn rhaglen waith ymlaen y bartneriaeth i helpu i ddilyn y gwaith oedd yn cael ei wneud. Cytunodd yr HoHI i hyn hefyd.

Dywedodd yr Arweinydd ei bod yn ymddangos bod mwy o fuddsoddiad yn Ne Cymru na gweddill Cymru a gofynnodd sut roedd yr arian yn cael ei ddyrannu. Eglurodd yr HoHI fod penderfyniadau ariannu'n cael eu gwneud ar lefel uwch na bwrdd NMWTRA ac mae rheoli'r gwaith yn unig ar ôl cael y dyraniad oedd y bwrdd er eu bod yn dweud bod Gogledd Cymru wedi derbyn buddsoddiad sylweddol.

PENDERFYNWYD –

- a) *bod y Cabinet yn cefnogi'r argymhellion i fod yn rhan o'r Cytundeb Partneriaeth newydd; a*
- b) *bod NMWTRA i ddarparu adroddiadau a rhaglenni gwaith ymlaen i'r Cabinet bob 6 mis i sicrhau monitro effeithiol.*

10 RHAGLEN GWAITH YMLAEN Y CABINET

Cyflwynodd y Cynghorydd H.H. Evans Raglen Gwaith Ymlaen y Cabinet i'w hystyried a chefnogwyd hi gan y Cabinet heb unrhyw newidiadau.

PENDERFYNWYD *nodi Rhaglen Gwaith Ymlaen y Cabinet.*

11 DIWEDDARIAD O'R STRATEGAETH CEFNOGI POBL A CHYNLLUN GWEITHREDOL 2012 – 13

Cyflwynodd y Cynghorydd P.A. Dobb yr adroddiad yn gofyn am gymeradwyaeth y Cabinet i'r newidiadau a wnaed i Strategaeth Cefnogi Pobl 2012 i 2014 a Chynllun Gweithredol Cefnogi Pobl 2012/13 cyn i'r cynlluniau gael eu cyflwyno i Lywodraeth Cymru.

Eglurwyd bod y Strategaeth Cefnogi Pobl 2011-14 yn amlinellu blaenoriaethau strategol rhaglen Cefnogi Pobl Sir Ddinbych fel fframwaith ar gyfer dyraniad adnoddau refeniw ac amlinellodd Gynllun Gweithredol Cefnogi Pobl 2012/13 yr oedd Llywodraeth Cymru'n ei fynnu bob blwyddyn. Yn dilyn ymgynghoriad gwnaed

nifer o newidiadau i'r 'camau a fwriadwyd' ar gyfer 2012-14 (manylion yn Atodiad 1 yr adroddiad) oedd angen cymeradwyaeth y Cabinet.

PENDERFYNWYD bod y Cabinet yn cytuno â'r newidiadau i'r Strategaeth Cefnogi Pobl 2012 i 2014 a Chynllun Gweithredu Cefnogi Pobl 2012/13.

12 EITHRIO TENDR AR GYFER TROSGLWYDDO CONTRACTAU GWASANAETHAU CEFNOGI POBL O LYWODRAETH CYMRU I GYNGOR SIR DINBYCH

Cyflwynodd y Cynghorydd P.A.Dobb yr adroddiad yn gofyn am gymeradwyaeth y Cabinet i eithrio contractau newydd am wasanaethau a ariennir gan Lywodraeth Cymru drwy Grant Refeniw Cefnogi Pobl (SPRG) o'r angen am dendro adeg trosglwyddo i Dîm Cefnogi Pobl y Cyngor drwy'r Grant Rhaglen Cefnogi Pobl. Eglurwyd y contractau ar gyfer Cefnogi Pobl eu bod ar hyn o bryd yn cael eu hariannu'n uniongyrchol gan Lywodraeth Cymru ond y byddai hyn yn trosglwyddo i Gyngor Sir Dinbych yn ystod 2012-13.

PENDERFYNWYD bod y Cabinet yn cymeradwyo'r eithriad o'r broses dendro ar gyfer trosglwyddo contractau Gwasanaethau Cefnogi Pobl o Lywodraeth Cymru i Dîm Cefnogi Pobl y Cyngor.

RHAN II

13 EITHRIO TENOR AR GYFER CONTRACT TAI Â CHYMORTH SEASHELLS

Cyflwynodd y Cynghorydd P.A. Dobb yr adroddiad cyfrinachol yn gofyn am gymeradwyaeth y Cabinet i eithrio contract tai â chymorth Seashells o'r angen am dendro.

PENDERFYNWYD bod y Cabinet yn cymeradwyo'r eithriad o'r broses dendro ar gyfer contract tai â chymorth Seashells.

ADRODDIAD ARIANNOL 2011 - 2012

Cyflwynodd y Cynghorydd J. Thompson-Hill yr adroddiad yn rhoi diweddariad o'r sefyllfa ariannol ddiweddaraf a'r cynnydd a wnaed yn erbyn y strategaeth gyllideb y cytunwyd arni. O gofio bod yr Adroddiad Ariannol yn cyfaddawdu elfennau Rhan 1 a Rhan 2, er budd ymarferoldeb, addaswyd trefn ystyried yr adroddiadau ac felly trafodwyd yr eitem hon cyn Eitem 13. Cyflwynwyd hanner cyntaf yr adroddiad mewn sesiwn agored.

Nododd y Cynghorydd Thompson-Hill fod y rhagfynegiad diweddaraf o'r gyllideb refeniw wedi rhagweld tanwariant net o £846k ar wasanaethau'r Cyngor a gorwariant o £505k ar gyfer ysgolion. Cafodd y Cabinet ddiweddariad hefyd o'r Prif Brosiectau Cyfalaf.

RHAN II

Adroddiad cyfrinachol oedd yr Atodiad i'r Adroddiad Ariannol yn gofyn i'r Cabinet gymeradwyo argymhelliad y Grŵp Buddsoddi Strategol i brynu safle. Symudodd y cyfarfod i mewn i Ran 2 i ystyried yr agwedd hon o'r adroddiad. Rhoddodd y Cynghorydd Thompson-Hill fanylion y safle, sut byddai prynu'r safle o fudd i'r Cyngor a chynnig ar gyfer prynu'r safle.

Cytunodd yr Arweinydd fod y rhesymeg dros brynu'r safle'n rhesymegol ac y byddai'n arbed arian y Cyngor er mwyn ei wario'n fwy effeithiol. Gofynnodd y Cynghorydd E.W. Williams sut byddai arian o rentu'r adeilad yn cael ei ddefnyddio ac a fyddai'n cael ei ail-fuddsoddi mewn gwasanaethau. Dywedodd y Cynghorydd Thompson-Hill fod arbedion yn debygol o gyfrif tuag at dargedau effeithiolrwydd yn hytrach na'u bod yn cael eu hail-fuddsoddi'n benodol.

PENDERFYNWYD bod y Cabinet –

a) yn nodi'r sefyllfa ariannol bresennol; ac

b) yn cymeradwyo argymhelliad y Grŵp Buddsoddi Strategol i brynu'r safle.

SAFLE HONEY CLUB, Y RHYL – DIDDORDEB DATBLYGWR A GORCHYMYN PRYNU GORFODOL AR EIDDO CYFAGOS

Cyflwynodd y Cynghorydd P.J. Marfleet yr adroddiad cyfrinachol oedd yn rhoi diweddariad ar ddiddordeb datblygwr yn yr Honey Club, y Rhyl, a gofynnodd i'r Cabinet gymeradwyo creu panel argymell i benderfynu ar y partner datblygu mwyaf ffafriol. Rhoddodd y Cynghorydd Marfleet fanylion y cynigion oedd wedi'u cyflwyno ar gyfer datblygu'r safle ac eglurodd y pryderon oherwydd statws cadwraeth yr adeilad.

Trafododd y Cabinet yr opsiynau'n ymwneud â chadwraeth yr adeilad a phwysleisiwyd yr angen am frysio gyda'r broses o wneud penderfyniad. Yn dilyn trafodaeth am y broses o roi cymeradwyaeth derfynol i'r partner datblygu mwyaf ffafriol, cytunodd y Cabinet y dylid sefydlu panel argymell i enwi'r partner datblygu mwyaf ffafriol fel y nodwyd yn yr adroddiad. Byddai'r Aelod lleol yn cael ei enwi o fewn cyfansoddiad arfaethedig y panel i'w benderfynu gan y Grŵp Aelodau Ardaloedd a byddai'r Aelod Arweiniol Adfywio'n eistedd ar y panel hefyd. Byddai argymhelliad y panel yn cael ei gyflwyno i gyfarfod nesaf y Cabinet ar 24 Ebrill. Yn y cyfarfod hwn, bydd y Cabinet yn penderfynu sut i symud ymlaen ac a ddylai'r penderfyniad i gymeradwyo'r partner datblygu mwyaf ffafriol gael ei ddirprwyo i'r Prif Weithredwr.

PENDERFYNWYD –

a) bod y Cabinet yn cymeradwyo'r cynnig i sefydlu panel argymell i ystyried y ceisiadau gan y datblygwyr;

b) y byddai cyfansoddiad y panel argymell yn unol â'r hyn a nodwyd yn yr adroddiad;

- c) *mai'r Grŵp Aelodau Ardaloedd Lleol fyddai'n penderfynu pa aelod lleol oedd i eistedd ar y panel;*
- d) *y byddai'r panel argymhell hefyd yn cynnwys yr Aelod Arweiniol Adfywio; ac*
- e) *y byddai diweddariad yn cael ei gyflwyno i gyfarfod nesaf y Cabinet lle bydd penderfyniad yn cael ei wneud ynglŷn â sut i symud ymlaen.*

PROSIECT GWASTRAFF BWYD RHANBARTHOL – NEWID Y DEWIS O GYNIGYDD

Cyflwynodd y Cynghorydd J. Thompson-Hill adroddiad cyfrinachol yn gofyn am gymeradwyaeth y Cabinet i fynd yn ôl at y cynigydd wrth gefn ar gyfer y Prosiect Bwyd Rhanbarthol Gogledd Ddwyrain Cymru os na fydd y cynigydd a ffefrir yn gallu cael arian erbyn y dyddiad cau, sef 30 Mawrth 2012. Eglurwyd y byddai'r contract wrth gefn yn ddrutach na'r contract gyda'r cynigydd cyntaf a ffefrir ond bod y cynigydd wrth gefn wedi cael yr arian yn barod ac y byddai'r gost yn dal yn llai nag am ddefnyddio safleoedd tirlenwi.

PENDERFYNWYD *bod y Cabinet yn cymeradwyo cael gwared â'r cynigydd a ffefrir os na fydd wedi cael arian erbyn y dyddiad cau, a bod y cynigydd wrth gefn yn cymryd ei le.*

Daeth y cyfarfod i ben am 12:10pm.